

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jelonki” ogłasza przetarg nieograniczony z negocjacjami na następujące prace:

**REMONT KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY UL. BOROWEJ GÓRY 2 i BOROWEJ GÓRY 10, REMONT KLATKI SCHODOWEJ I HOLI WINDOWYCH Z OKŁADZINĄ ŚCIENNĄ PORTALI WINDOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. SYNÓW PUŁKU 10, REMONT KLATKI SCHODOWEJ, HOLI WINDOWYCH I KORYTARZY LOKATORSKICH W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. MJR. H. SUCHARSKIEGO 7, REMONT HOLI WINDOWYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. SYNÓW PUŁKU 6 W WARSZAWIE, W ZASOBACH SM „JELONKI”**

Termin realizacji zamówienia do **30.09.2026 r.**

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia jest do nabycia **do dnia 26.03.2026 r.**

po opłaceniu 100,00 zł brutto na konto bankowe: PKO BP 23 1020 1185 0000 4602 0012 3240

1. w formie papierowej w siedzibie Spółdzielni (wejście od podwórka),  
-wersja papierowa,
2. lub w formie elektronicznej (e-mail lub zgrana na przenośny nośnik danych)

Wadium:

**45.000 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych)**

Wadium należy wpłacić na konto Spółdzielni **nie później niż do dnia:**

**27.03.2026 r. do godz. 12.00** w wysokości określonej powyżej, płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego:

**PKO BP 23 1020 1185 0000 4602 0012 3240.**

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach zgodnie z SIWZ, w siedzibie Spółdzielni, Warszawa ul. Powstańców Śląskich 4a **do dnia 30.03.2026 r. do godz.13:30**

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni w sali nr 30,

**30.03.2026 r. godz. 14:00**

Szczegółowych informacji udzielają osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktu z oferentami:

(I) Kierownik Działu Technicznego, e-mail:

**a.mioduszewski@smjelonki.pl** tel.506 720 417;

(II) Inspektor Nadzoru ds. Ogólnobudowlanych, e-mail:

**w.kokosza@smjelonki.pl**, tel. 519 716 241

Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty oraz nie przyjęcie żadnej z ofert, a także unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia lub odstąpienie od postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny. Wykonawcy z tytułu odrzucenia oferty nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

PREZES ZARZĄDU  
SM „JELONKI”  
  
**Radostaw Pucek**

ZASTĘPCA  
PREZESA ZARZĄDU  
SM „Jelonki”  
  
**Jan Kozłowski**

Zarząd SM „JELONKI”