



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

JELONKI

L.Dz.TAN/2190/2026

Warszawa, dnia 31.03.2026 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jelonki”
ogłasza przetarg nieograniczony z negocjacjami na następujące prace:**

**Usługa całorocznego, kompleksowego utrzymania czystości, porządku
i konserwacji zieleni na terenach nieruchomości
Borowej Góry 1, 3, 5, 7, 9, Puszczy Solskiej 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, Cokołowa 4,
Anieli Krzywoń 2, 4, 6, 8,
wchodzących w skład mienia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Jelonki”**

Termin realizacji zamówienia:

- **Zadanie nr 1: 01.06.2026 – 05.03.2028**
- **Zadanie nr 2: 01.06.2026 – 05.03.2028**
- **Zadanie nr 3: 01.08.2026 – 05.03.2028**

Wadium:

- **Zadanie nr 1: 25 000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy brutto),**
- **Zadanie nr 2: 25 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy brutto),**
- **Zadanie nr 3: 25 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy brutto),**
płatne przelewem ze wskazaniem numeru zadania

Wadium należy wpłacić na konto Spółdzielni nie później niż do dnia 14.04.2026 do godziny 12:00 w wysokości określonej powyżej płatnej przelewem na konto bankowe Zamawiającego:

PKO BP 23 1020 1185 0000 4602 0012 3240

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
do przetargu jest do nabycia do dnia 09.04.2026 r.
po opłaceniu kwoty 100,00 zł brutto na konto:
PKO BP 23 1020 1185 0000 4602 0012 3240**

1. w wersji papierowej w siedzibie Spółdzielni - Dział Administrowania Nieruchomościami pok. 19
2. w formie elektronicznej na adres e-mail lub zgrana na przenośny nośnik danych

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach zgodnie z SIWZ w siedzibie Spółdzielni w Warszawie ul. Powstańców Śląskich 4a, pok.24 **do dnia 14.04.2026 do godziny 12:00.**

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni w Sali nr 30 w dniu:
14.04.2026 o godzinie 12:00.

Szczegółowych informacji udzielają osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktu z Oferentami:

Zadanie nr 1:	Łukasz Mikułski	L.mikulski@smjelonki.pl ;	600 803 327
Zadanie nr 2:	Beata Kruszewska	b.kruszewska@smjelonki.pl ;	519 716 213
Zadanie nr 3:	Adam Nowicki	a.nowicki@smjelonki.pl	694 470 260

Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty oraz nie przyjęcie żadnej z ofert, a także unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia lub odstąpienie od postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny. Wykonawcy z tytułu odrzucenia oferty nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

PREZES ZARZĄDU
SM „JELONKI”

Radosław Pucek

ZASTĘPCA
PREZESA ZARZĄDU
SM „Jelonki”

Jan Kozłowski