



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jelonki” ogłasza przetarg nieograniczony z negocjacjami na następujące prace:

REMONT DWÓCH KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKACH MIESZKALNYCH PRZY, UL. BOROWEJ GÓRY 5 I UL. BOROWEJ GÓRY 8 W WARSZAWIE, W ZASOBACH SM „JELONKI”.

Termin realizacji zamówienia:

- Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Borowej Góry 5: **do 12.12.2025 r.**
- Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Borowej Góry 8: **do 13.02.2026 r.**

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia jest do nabycia do dnia 17.10.2025 r.

po opłaceniu 100,00 zł brutto na konto bankowe: PKO BP 23 1020 1185 0000 4602 0012 3240

1. w dziale technicznym w siedzibie Spółdzielni (wejście od podwórka) - wersja papierowa,
2. lub w formie elektronicznej (e-mail lub zgrana na przenośny nośnik danych)

Wadium:

15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych, ⁰⁰/₁₀₀)

Wadium należy wpłacić na konto Spółdzielni nie później niż do dnia:

21.10.2025 r. do godz. 12⁰⁰ w wysokości określonej powyżej, płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego:

PKO BP 23 1020 1185 0000 4602 0012 3240.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach zgodnie z SIWZ, w siedzibie Spółdzielni, Warszawa ul. Powstańców Śląskich 4a pok. 24 do dnia 22.10.2025 r. do godz. 13⁰⁰

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni w sali nr 30 -

22.10.2025 r (środa). godz. 13³⁰

Szczegółowych informacji udzielają osoby upoważnione do bezpośredniego kontaktu z oferentami:

**(I) Kierownik Działu Technicznego, e-mail: a.mioduszewski@smjelonki.pl
tel. 506 720 417;**

**(II) Inspektor Nadzoru ds. Ogólnobudowlanych, e-mail: t.sitnicki@smjelonki.pl
tel. 519 716 241**

Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty oraz nie przyjęcie żadnej z ofert, a także unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia lub odstąpienie od postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny. Wykonawcy z tytułu odrzucenia oferty nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

**PREZES ZARZĄDU
SM „JELONKI”
Radosław Pucak**

Zarząd SM „JELONKI”

**ZASTĘPCA PREZESA
ds. techniczno-eksploatacyjnych
SM „Jelonki”
Jan Kozłowski**