

.....  
(miejscowość)

.....  
(data)

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(pesel)

.....  
(adres)

## **OŚWIADCZENIE O UZNANIU DŁUGU WRAZ Z WNIOSEM O ROZŁOŻENIE ZADŁUŻENIA NA RATY**

Ja niżej podpisany ....., niniejszym oświadczam, iż uznaję w całości i bez zastrzeżeń mój dług wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Jelonki” w Warszawie, powstały w związku z nieregulowaniem lub nieterminowym regulowaniem przeze mnie opłat, o których mowa w art. 4 Ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych, związanych z użytkowanym przeze mnie lokalem nr ....., położonym w Warszawie, przy ul. ....., który to dług na dzień ..... (data) wynosi łącznie kwotę ..... zł (słownie: .....

Na wyżej wskazaną kwotę zadłużenia składa się kwota główna w wysokości ..... zł (słownie: .....) oraz naliczone na dzień uznania długu odsetki w wysokości ..... zł (słownie: .....

Szczegółowa wysokość zadłużenia, została przedstawiona w wydruku z kartoteki lokalu nr ....., przy ul. .... w Warszawie za okres od ..... do ..... oraz stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego oświadczenia.

Jednocześnie, w oparciu o przepis art. 117 § 2 Kodeksu cywilnego, oświadczam, iż zrzekam się korzystania z zarzutu przedawnienia co do zadłużenia zawartego w ww. kwocie, które uległo przedawnieniu na dzień podpisania niniejszego oświadczenia.

Ponadto wnoszę o rozłożenie zadłużenia w łącznej wysokości ..... zł (słownie: .....) na raty zgodnie z przedstawionym przeze mnie harmonogramem spłat stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszego pisma.

.....  
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

### **Załączniki:**

- wydruk z kartoteki lokalu – zał. nr 1,
- harmonogram spłat – zał. nr 2.

## Oświadczenie dłużnika

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią drugostronnego pouczenia, jest ono dla mnie zrozumiałe jak również znane mi są konsekwencje wynikające ze złożenia przeze mnie oświadczenia.

Potwierdzam, że oświadczenie złożyłem/am ze świadomością skutków prawnych, które wynikają z jego treści.

Warszawa, dnia .....  
(data)

.....  
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

### Pouczenie:

- Zgodnie z przepisem art. 123 § 1 pkt.2 Kodeksu cywilnego: *„Bieg przedawnienia przerywa się przez uznanie roszczenia przez osobę, przeciwko której roszczenie przysługuje”*. Oznacza to, że poprzez złożenie oświadczenia o uznaniu długu zniweczony zostaje okres poprzedzający złożenie tego oświadczenia, który dotychczas wliczany był do terminu przedawnienia roszczeń (uznaje się go za niebyły), a jednocześnie bieg terminu przedawnienia rozpoczyna się na nowo od daty złożenia ww. oświadczenia. W konsekwencji dłużnik traci uprawnienie do skutecznego podniesienia zarzutu przedawnienia uznanych przez siebie roszczeń – do czasu ponownego upływu terminu przedawnienia tych roszczeń.
- Zgodnie z przepisem art.117 § 2 Kodeksu cywilnego: *„Po upływie terminu przedawnienia ten, przeciwko komu przysługuje roszczenie, może uchylić się od jego zaspokojenia, chyba że zrzeka się korzystania z zarzutu przedawnienia. Jednakże zrzeczenie się zarzutu przedawnienia przed upływem terminu jest nieważne”*. Oznacza to, że poprzez złożenie oświadczenia o zrzeczeniu się korzystania z zarzutu przedawnienia co do zadłużenia, które na dzień podpisania tego oświadczenia uległo już przedawnieniu – dłużnik traci uprawnienie do podnoszenia zarzutu przedawnienia co do tego zadłużenia. Podniesienie zarzutu przedawnienia pomimo złożonego oświadczenia – spowoduje prawną nieskuteczność tego zarzutu.